

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

电话: 010-60201192 / 13811153319
地址: 北京市大兴区北兴路 (东段) 2号1幢4层409室
邮箱: bjkk119@126.com
网址: www.jkkj119.com
邮编: 100162



印刷编号: CY02202401DZV2



一体化消防控制系统

JINGKAI



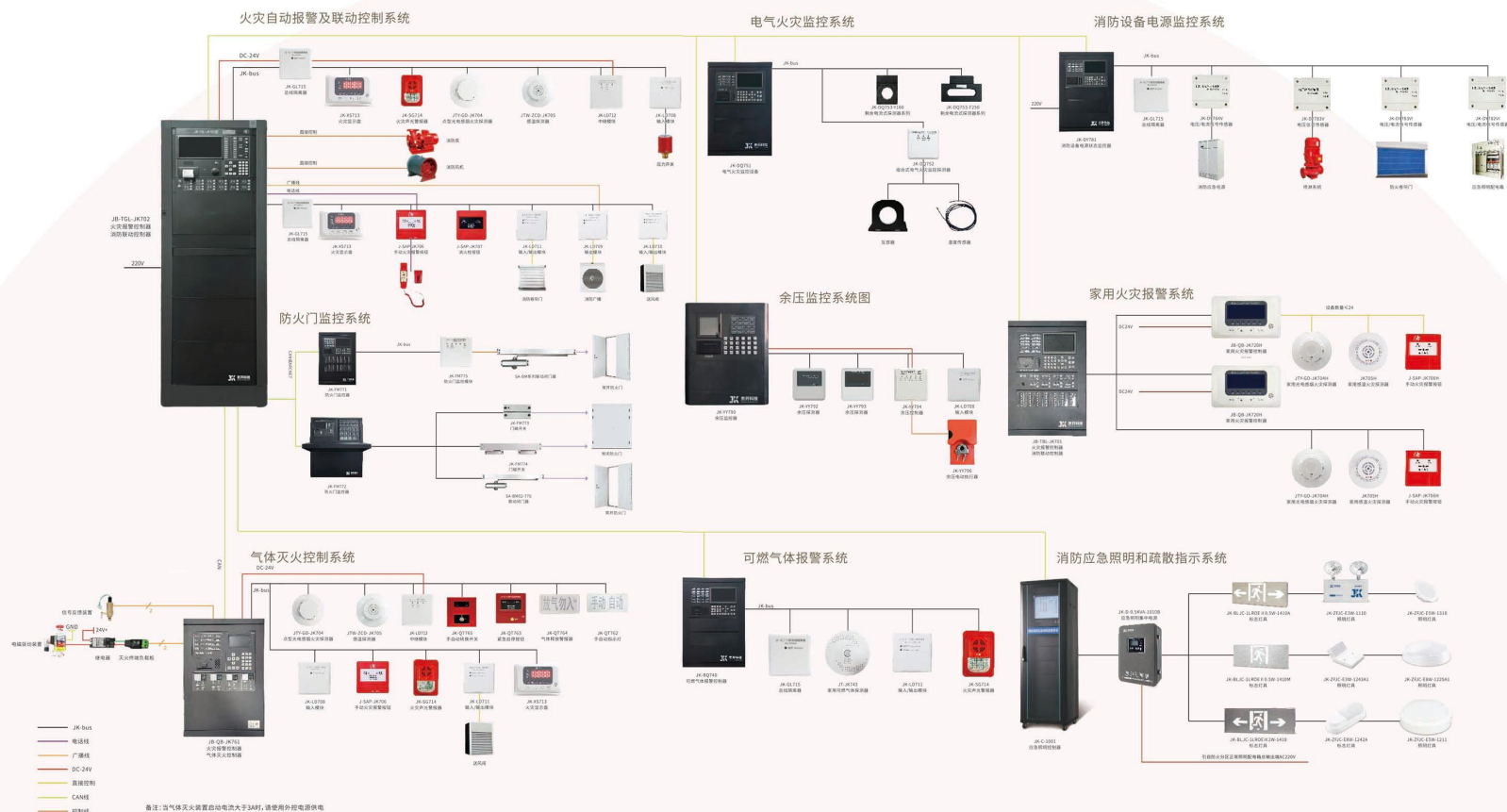


目录

CONTENTS

公司简介	01-02
资质与荣誉	03-04
火灾自动报警及联动控制系统	05-16
气体灭火控制系统	17-24
可燃气体报警系统	25-30
电气火灾监控系统	31-38
防火门监控系统	39-48
消防设备电源监控系统	49-58
余压监控系统	59-66
家用火灾报警系统	67-74
消防应急照明和疏散指示系统	75-94

一体化消防解决方案



公司简介/

北京京开科技有限公司成立于2023年7月,是专业从事消防设备系统研制、开发、生产和服务的企业,公司具有完善的管理体系和销售、服务网络,产品已通过国家检验机构的检测和认证,是中国完善的一站式消防解决方案供应商。

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统





▲CCC国家强制性认证证书



▲北京京开科技有限公司营业执照



▲信用等级证书



▲部分产品证书和报告



▲职业健康安全管理体系认证证书



▲质量管理体系认证证书



▲环境管理体系认证证书

05-06

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

系统简介/

System introduction

京开推出的火灾自动报警及联动控制系统是京开深耕消防报警领域后,开发出的具备国内领先水平的消防自动报警系统。本系统采用先进的传感技术、集成数据处理技术和火灾报警总线通讯技术,实现快速报警和联动控制功能,主要由火灾报警及消防联动控制器、火灾报警触发器件、消防联动控制模块、图形显示装置等组成,广泛适用于各类宾馆、写字楼、办公楼、住宅楼、体育馆、图书馆、各类库房等大、中、小型消防报警工程。

应用依据/

System characteristics

国家标准 GB55037-2022《建筑防火通用规范》

8.3 火灾自动报警系统

8.3.1 除散装粮食仓库、原煤仓库可不设置火灾自动报警系统外,下列工业建筑或场所应设置火灾自动报警系统:

- (1) 丙类高层厂房;
- (2) 地下、半地下且建筑面积大于1000m²的丙类生产场所;
- (3) 地下、半地下且建筑面积大于1000m²的丙类仓库;
- (4) 丙类高层仓库或丙类高架仓库。

8.3.2 下列民用建筑或场所应设置火灾自动报警系统:

- (1) 商店建筑、展览建筑、财贸金融建筑、客运和货运建筑等类似用途的建筑;
- (2) 旅馆建筑;
- (3) 建筑高度大于100m的住宅建筑;
- (4) 图书或文物的珍藏库,每座藏书超过50万册的图书馆,重要的档案馆;
- (5) 地市级及以上广播电视建筑、邮政建筑、电信建筑,城市或区域性电力、交通和防灾等指挥调度建筑;
- (6) 特等、甲等剧场,座位数超过1500个的其他等级的剧场或电影院,座位数超过2000个的会堂或礼堂,座位数超过3000个的体育馆;
- (7) 疗养院的病房楼,床位数不少于100张的医院的门诊楼、病房楼、手术部等;
- (8) 托儿所、幼儿园,老年人照料设施,任一层建筑面积大于500m²或总建筑面积大于1000m²的其他儿童活动场所;
- (9) 歌舞娱乐放映游艺场所;
- (10) 其他二类高层公共建筑内建筑面积大于50m²的可燃物品库房和建筑面积大于500m²的商店营业厅,以及其他一类高层公共建筑。

国家标准GB50016-2014《建筑设计防火规范》(2018版)

8.4.2 建筑高度大于100m的住宅建筑,应设置火灾自动报警系统。

- (1) 建筑高度大于54m但不大于100m的住宅建筑,其公共部位应设置火灾自动报警系统,套内宜设置火灾探测器。
- (2) 建筑高度不大于54m的高层住宅建筑,其公共部位宜设置火灾自动报警系统。当设置需联动控制的消防设施时,公共部位应设置火灾自动报警系统。
- (2) 高层住宅建筑的公共部位应设置具有语音功能的火灾声警报装置或应急广播。

系统组成/

System composition

火灾自动报警系统主要由火灾报警控制器、火灾报警控制器/消防联动控制器、点型光电感烟火灾探测器、点型感温火灾探测器、手动火灾报警按钮、中继模块、火灾显示盘、火灾声光警报器、输入模块、输入/输出模块、消火栓按钮、总线隔离器等设备组成满足GB4715、GB4716、GB4717、GB16806等要求,广泛适用于各类宾馆、写字楼、办公楼、住宅楼、体育馆、图书馆、各类库房等大、中、小型消防报警工程。



主要功能/特点

Main functional features

种类齐全: 包括立柜、中型壁挂、小型壁挂多种控制器,满足各类消防报警工程的需求。

功能完备: 集火灾报警、联动控制、监管报警等多种功能。可适用于各类宾馆、写字楼、办公楼、住宅楼、体育馆、图书馆、学校、大型综合商场等大、中、小型消防报警工程。

性能先进: 报警联动速度快,抗干扰能力强,部件唯一ID号,可在线设置地址。

布线方便: 系统部件采用两线制设计(不含中继模块)。多线联动两线控制,线路简单,方便施工。

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

07-08

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JB-QBL-JK700

火灾报警控制器/消防联动控制器

JB-QBL-JK700型火灾报警控制器/消防联动控制器集火灾报警、联动控制、监管报警、网络通讯等多种功能于一体，满足GB4717-2005、GB16806-2006国标的要求，特别适用于计算机房、资料室、配电室、变电站、通讯基站、餐厅、酒吧等小型消防报警工程的应用。

采用壁挂式结构，结构小巧、外形美观，功能全面、配置灵活，可靠性高，液晶汉字显示，操作使用方便。



主要技术指标	
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%, 50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	$\leq$ 100W
直流备电	DC24V/2.2Ah, 全密封免维护蓄电池
回路容量	$\leq$ 100个编址点
多线联动输出	6路
总线联动按键	8个
总线长度	$\leq$ 1500米(截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线)
外形尺寸	长290mm $\times$ 宽100mm $\times$ 高348mm

JB-TBL-JK701

火灾报警控制器/消防联动控制器

JB-TBL-JK701型火灾报警控制器/消防联动控制器集火灾报警、联动控制、监管报警、网络通讯等多种功能于一体，满足GB4717-2005、GB16806-2006国标的要求，可适用于各类宾馆、写字楼、办公楼、住宅楼、体育馆、图书馆、各类库房等大、中、小型消防报警工程。

JB-TBL-JK701型火灾报警控制器/消防联动控制器采用多CPU并行处理、ARCNET/CAN网络、智能化数字总线等技术，实时采集报警信号和烟、温等环境参数，通过分析、处理，进行火灾判决；根据联动动作关系和逻辑设置，自动控制相关消防设备，实施联动灭火。采用模块化结构，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定、误报率低，且扩展灵活、维护方便；采用大屏幕液晶、全汉字显示、菜单向导，方便用户操作、使用。



主要技术指标	
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%, 50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	$\leq$ 300W
直流备电	DC24V/7Ah全密封免维护蓄电池
回路容量	$\leq$ 200个编址点
总容量	$\leq$ 1200个编址点
多线联动控制盘数量	$\leq$ 1个(每个联动盘具有8个多线联动按键)
总线联动控制盘数量	$\leq$ 1个(每个联动盘42个按键)
总线长度	$\leq$ 2000米(截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线)
外形尺寸	长410mm $\times$ 宽130mm $\times$ 高600mm

09-10

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JB-TGL-JK702/JB-TTL-JK703

火灾报警控制器/消防联动控制器

JK702/JK703型火灾报警控制器/消防联动控制器集火灾报警、联动控制、监管报警、对讲电话、网络通讯等多种功能于一体,满足GB4717-2005、GB16806-2006国标的要求,可适用于各类宾馆、写字楼、办公楼、住宅楼、体育馆、图书馆、各类库房等大、中型消防报警工程。

JK702/JK703型火灾报警控制器/消防联动控制器采用多CPU并行处理、可编程逻辑器件、ARCNET/CAN网络、智能化数字总线等技术,实时采集报警信号和烟、温等环境参数,通过分析、处理,进行火灾判决;根据联动动作关系和逻辑设置,自动控制相关消防设备,实施联动灭火。采用模块化结构,抗干扰、抗振动能力强,工作可靠、性能稳定、误报率低,且扩展灵活、维护方便;采用大屏幕液晶、全汉字显示、菜单向导,方便用户操作、使用。



主要技术指标	
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%, 50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	$\leq$ 300W
直流备电	DC24V/24Ah全密封免维护蓄电池
回路容量	$\leq$ 200个编址点;总容量: $\leq$ 4800个编址点(24个回路)
多线联动控制盘数量	$\leq$ 10个(702); $\leq$ 6个(703)(每个联动盘具有12个多线联动按键)
总线联动控制盘数量	$\leq$ 20个(702); $\leq$ 12个(703)(每个联动盘60个按键)
总线长度	$\leq$ 2000米(截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线)
外形尺寸	长570mm $\times$ 宽495mm $\times$ 高1781mm(JK702)
	长1102mm $\times$ 宽1123mm $\times$ 高1269mm(JK703)

JTY-GD-JK704

点型光电感烟火灾探测器

- 1.电子编码,唯一ID;控制器在线编址或编码器设地址,调试功能强大;
- 2.旋转拆卸式顶盖设计,方便现场清理迷宫;全扣合式结构;维护简便;
- 3.两发一收的卧式散射技术,对不同颜色、粒径烟雾的均衡响应;
- 4.采用自适应技术,对环境变化、元器件老化进行动态补偿,探测器灵敏度稳定,使用寿命延长;
- 5.具有自测试功能,传感器失效报警、迷宫污染报警,保证探测器长期稳定运行;对各种烟雾响应均衡。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+55℃;湿度: $\leq$ 95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	$\leq$ 0.3mA
报警电流	$\leq$ 0.8mA
总线长度	$\leq$ 2000m(截面积1.0mm ² 双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7001
外形尺寸	直径100mm,高36.7mm(不含底座)

11-12

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JTW-ZCD-JK705

点型感温火灾探测器

1. 电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
2. 旋转拆卸式顶盖设计, 全扣合式结构, 维护简便;
3. 采用环氧树脂封装NTC热敏电阻, 具有差温特性的A2类探测器;
4. 加强抗干扰措施, 减少误报。故障率低, 使用寿命长。



主要技术指标	
使用环境	温度: -10℃~+50℃; 湿度: ≤95% RH (不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.25mA
报警电流	≤0.8mA
总线长度	≤2000m (截面积1.0mm ² 双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7001
外形尺寸	直径100mm, 高45.1mm (含底座)
动作温度	出厂设置为58℃

J-SAP-JK706

手动火灾报警按钮

1. 电子编码, 唯一ID; 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
2. 独创旋转式结构, 便于安装;
3. 采用专用钥匙复位;
4. 内置对讲电话插孔, 具有“电话”指示灯, 接入消防电话线时, 其指示灯常亮。



主要技术指标	
使用环境	温度: -10℃~+50℃; 湿度: ≤95%RH (不凝露)
工作电压	总线 24V脉动电压
监视电流	≤0.2mA
报警电流	≤0.7mA
总线长度	≤2000m (截面积1.0mm ² 双绞线)
壳体	ABS, 红色+白色
配套底座	J-7002
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高21mm (不含底座)

J-SAP-JK707

消火栓按钮

1. 电子编码, 唯一ID地址, 可通过JK系列消防联动控制器在线设置地址;
2. 独创旋转式结构, 便于安装;
3. 采用专用钥匙复位;
4. 提供一组无源常开触点 (DC24V/0.1A);
5. 启动灯: 红色, 监视闪亮启动常亮; 回答灯: 绿色, 消防泵运行后常亮。



主要技术指标	
使用环境	温度: -10℃~+50℃; 湿度: ≤95% RH (不凝露)
工作电压	总线 24V脉动电压
监视电流	≤0.2mA
报警电流	≤0.7mA
总线长度	≤2000m (截面积1.0mm ² 双绞线)
壳体	ABS, 红色+黑色
配套底座	J-7002
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高21mm (不含底座)

JK-LD708

输入模块

1. 电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
2. 通过控制器设置可接收压力开关、水流指示器等无源常开/常闭监管报警信号及280℃防火阀等联动设备的动作信号, 有“动作”指示灯可直观指示巡检与监管报警/动作状态;
3. 可编程为不检测反馈线路故障, 此时不需要匹配电阻。



主要技术指标	
使用环境	温度: -10℃~+55℃; 湿度: ≤95%RH (不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.35mA
动作电流	≤0.8mA
总线长度	≤2000m (截面积1.0mm ² 双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7004
外形尺寸	长75mm×宽75mm×高38.1mm (含底座)

JK-LD709

输出模块

- 1.电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
- 2.内置双刀双掷继电器, 控制消防广播、非编码声光/警铃等无需检测动作反馈信号的设备;
- 3.插拔式结构, 安装接线方便。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+50℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.3mA
动作电流	≤3mA
总线长度	≤2000m(截面积1.0mm²双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7003
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm(含底座)
负载电阻	使用DC 24V有极性电源的警铃、非编码火灾声光报警器或带有隔直电容的70V~100V定压音箱;线路末端负载电阻:1/4W 47kΩ

JK-LD710

输入/输出模块

- 1.电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
- 2.输入、输出端口可单独编程, 分别使用, 亦可组合使用;
- 3.可检测设备侧信号输入线及输出线断路故障;
- 4.一组无源输入反馈触点;一组有源输出(可编程为脉动或持续输出);
- 5.配接设备:脉冲输出:风口、防火阀、排烟防火阀、24V脱扣器强切等脉动电压控制的设备;持续输出:继电器。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+50℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.3mA
动作电流	≤0.8mA(脉冲输出)
总线长度	≤1500m(截面积1.0mm²双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7003
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm(含底座)
负载电阻	1/4W 47kΩ选配

JK-LD711

输入/输出模块

- 1.电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
- 2.输入、输出端口可单独编程, 分别使用, 亦可组合使用;
- 3.可检测设备侧信号输入线及输出线断路故障;
- 4.通过无源常开触点监视外部设备动作情况。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+55℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.3mA
动作电流	≤3mA
总线长度	≤2000m(截面积1.0mm²双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7003
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm(含底座)
负载电阻	1/4W 47kΩ(选配)

JK-LD712

中继模块

- 1.电子编码, 唯一ID, 控制器在线编址或编码器设地址, 调试功能强大;
- 2.接收非编码火灾探测器(线型光束感烟火灾探测器、线型感温火灾探测器、点型红外/紫外火焰探测器等)开关量信号、非编码消火栓按钮的报警信号;
- 3.可检测配接的非编码火灾探测器的状态信息(正常、断线、火警)及DC24V电源断线故障。输出可复位的DC 24V电源供非编码火灾探测器使用, 有“火警”灯可直观指示巡检与报警状态;
- 4.模块通电6秒后“电源”和“GND”输出DC24V电压(最大输出电流200mA), 非编码探测器报警后可通过复位模块来复位非编码火灾探测器。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+50℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	24V脉动电压
监视电流	≤0.3mA(总线)
报警电流	≤0.8mA(总线)
总线长度	≤1500m(截面积1.5mm²双绞线)
壳体	ABS, 白色
配套底座	J-7003
外形尺寸	长75mm×宽75mm×高38.1mm(含底座)
负载电阻	1/4W 47kΩ(白色套管)

15-16

JK

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-XS713

火灾显示盘

JK-XS713型火灾显示盘与JK系列火灾报警控制器配套使用，接于报警联动总线，用于显示楼层或分区内的火警信息，采用数字显示，具有声光报警指示，清晰直观。



主要技术指标	
使用环境	温度:0℃~40℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	总线脉冲电压
监视电流	≤1mA
报警电流	≤3mA
总线长度	<2000m(截面积1.5mm²双绞线)
壳体	ABS,白色
显示容量	200条报警信息
外形尺寸	长180mm×宽30mm×高110mm

JK-SG714

火灾声光报警器

JK-SG714型火灾声光报警器(以下简称SG714声光)是一种安装在现场的地址编码型声光报警设备,可通过总线接收火灾报警控制器(联动型)发出的启动命令,发出强烈的周期闪光及变调火警声,以提醒现场人员注意。

电子编码,唯一ID地址,可通过JK系列火灾报警控制器(联动型)在线设置地址。声音响亮,外观新颖。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+55℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.4mA
报警电流	≤2.5mA
总线长度	≤1500m(截面积1.5mm²双绞线)
壳体	ABS,红色
外形尺寸	长136mm×宽94mm×高38mm(含底座)
报警声压级	距正前方3m处75dB~115dB(A计权)
变调周期	1.5s~5s;闪光频率:1Hz~1.5Hz

JK-GL715

总线隔离器

- 1.并接于总线中,在输出短路时,自恢复保险丝动作导致继电器动作,使短路部分与总线部分隔离,动作指示灯亮,短路消除时,自恢复保险丝恢复使隔离器恢复正常;
- 2.采用插拔式设计,方便现场调试维护;全扣合式结构;
- 3.有“动作”指示灯,可指示隔离器动作情况。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+50℃;湿度:≤95%RH(不凝露)
工作电压	DC24V脉动电压
动作电流	>200mA
总线长度	≤1500m(截面积1.5mm²双绞线)
壳体	ABS,白色
配套底座	J-7004
外形尺寸	长80mm×宽80mm×高36mm(含底座)
负载能力	每个隔离器最多挂载32个部件

17-18

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



19-20

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

系统简介/ System introduction

气体灭火系统主要用在不适于设置水灭火系统等其他灭火系统的环境中，比如计算机机房、重要的图书馆档案馆、移动通信基站（房）、UPS室、电池室、一般的柴油发电机房等。该系统由京开公司自主研发、自主生产制造，实现了整体配套。

系统特点/ System features

- 集火灾报警和气体灭火功能于一体
- 具有4个灭火分区，可进行手动/自动控制，可倒计时显示延时时间（JB-QB-JK760为单区型）
- 可通过CAN与集中型火灾报警控制器或消防控制室图形显示装置联网。

气体灭火控制系统组成/ System composition

JB-QB-JK761、JB-QB-JK760型气体灭火控制（总线式）系统包括气体灭火控制器、紧急启/停按钮、气体释放报警器、手/自动转换开关等产品，集火灾报警、气体灭火功能于一体，满足GB4717、GB16806的要求，控制器内置气体灭火分区控制模块，可分别控制各区气体灭火设备，显示工作状态，工作可靠，性能稳定，使用方便，可广泛用于各类气体灭火工程。



产品应用/ Product application

整体气体灭火系统主要适用于计算机房、仪器室、资料室、通信机房、变电室、图书馆、档案馆、博物馆以及贵重物品库房等场所。

防护区应满足要求/ The protected area shall meet the requirements

防护区维护结构及门窗的耐火极限均不宜低于0.5h；吊顶的耐火极限不宜低于0.25h；
防护区维护结构承受内压的允许压强，不宜低于1200Pa；
防护区应设置泄压口，泄压口应位于防护区净高的2/3以上；
喷射灭火剂前，防护区内除泄压口外的开口应能自行关闭；
防护区的最低环境温度不应低于0℃。

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

21-22

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JB-QB-JK761

火灾报警控制器/气体灭火控制器



JK761气体灭火控制器主要用于各种有管网或无管网式二氧化碳、七氟丙烷、三氟甲烷、IG-541、SDE等气体灭火系统，可挂接地址编码感烟、感温火灾探测器，亦可通过中继模块挂接非编码火灾探测器进行火灾报警；可挂接总线制手动/自动转换开关、气体释放报警器、气体启停按钮，并通过内部回路板上的气体喷洒控制和喷洒反馈端实现对气体灭火设备及有关报警装置控制、状态检测；通过模块控制选择阀，防火门窗等。可广泛适用于计算机房、资料室、配电室、变电室、通讯机房等场所。

主要技术指标	
使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95% RH(不凝露)
交流输入电压	220V±10%/15%，50Hz±1%
交流输入功率	≤300W
直流备电	DC24V/5Ah,全密封免维护蓄电池
容量	4区（可选）；火灾报警回路容量≤160点
24V电源最大输出电流	3A
总线长度	≤1500米（截面积1.5mm²双绞线）
外形尺寸	长410mm×宽130mm×高600mm
联网方式	CAN联网

JB-QB-JK760

火灾报警控制器/气体灭火控制器

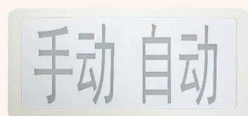


JK760气体灭火控制器主要用于各种有管网或无管网式二氧化碳、七氟丙烷、三氟甲烷、IG-541、SDE等气体灭火系统，可挂接地址编码感烟、感温火灾探测器，亦可通过中继模块挂接非编码火灾探测器进行火灾报警；可挂接总线制手动/自动转换开关、气体释放报警器、气体启停按钮，并通过内部回路板上的气体喷洒控制和喷洒反馈端实现对气体灭火设备及有关报警装置控制、状态检测；通过模块控制选择阀，防火门窗等。可广泛适用于计算机房、资料室、配电室、变电室、通讯机房等场所。

主要技术指标	
使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95% RH(40℃)
交流输入电压	220V±10%/15%，50Hz±1%
交流输入功率	≤100W
直流备电	DC24V/2.2Ah,全密封免维护蓄电池
容量	1区；回路容量≤100点
继电器容量	一个火警输出无源常开继电器触点和一个故障输出无源常开继电器触点，触点容量为DC24V，1A
DC24V电源最大输出电流	2A
总线长度	≤1500米（截面积1.0mm²双绞线）
外形尺寸	长290mm×宽100mm×高346mm

23-24

JK

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-QT762 手自动指示灯

主要技术指标	
总线工作电压	DC24V脉动电压
工作电流	<15mA
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1500米（截面积1.0mm²铜质双绞线）
表面亮度	50cd/m²~300cd/m²
底座安装孔距	130mm
外形尺寸	长300mm×宽140mm×高20mm



JK-QT763 紧急启停按钮

主要技术指标	
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1500米（截面积1.0mm²铜质双绞线）
总线工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	<0.4mA
动作电流	<1.2mA
使用环境	温度：-10℃~50℃
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高33.5mm（不含底座）



JK-QT764 气体释放报警器

主要技术指标	
工作电压	DC24V脉动电压
工作电流	<15mA
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1500米（截面积1.0mm²铜质双绞线）
表面亮度	50cd/m²~300cd/m²；闪光频率：1Hz~1.5Hz
声压级	75dB~115dB；变调周期：1.5s~5s（只有QT764具有此功能）
底座安装孔距	130mm
外形尺寸	长300mm×宽140mm×高20mm



JK-QT765 手自动转换开关

主要技术指标	
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1500米（截面积1.0mm²铜质双绞线）
工作电流	<0.6mA
工作电压	DC24V脉动电压
使用环境	温度：-10℃~50℃；湿度：≤95%RH
外形尺寸	长86mm×宽86mm×高45mm

25-26



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



系统简介/ System introduction

可燃气体探测报警系统主要用在建筑内可燃气体浓度的实时检测。常见于家庭厨房、餐饮后厨等场所，主要包括可燃气体报警控制器、可燃气体探测器两大类产品构成，均有北京京开科技有限公司自主研发、生产制造。

应用依据/ System characteristics

GB50116-2013

8.1.1 可燃气体探测报警系统应由可燃气体报警控制器、可燃气体探测器和火灾声光警报器等组成。
8.1.2 可燃气体探测报警系统应独立组成，可燃气体探测器不应接入火灾报警控制器的探测器回路；当可燃气体的报警信号需接入火灾自动报警系统时，应由可燃气体报警控制器接入。



系统特点/ System characteristics

单机容量大，专为住宅、商业综合体内的燃气浓度监控开发设计；
系统可进行集中、区域组网，扩大产品容量；
可通过CAN总线接入公司火灾自动报警系统及图形显示装置。



应用场景/ Application scenario

主要应用于家庭厨房、餐饮后厨等使用可燃性气体的场所，实现可燃气体的浓度集中监控，属于火灾预警系统。

29-30

JK

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-RQ740

可燃气体报警控制器

JK-RQ740型可燃气体报警控制器采用多个CPU并行处理、可编程逻辑器件、ARCNET/CAN网络、智能化数字总线等技术，采用模块化结构，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定、误报率低，且扩展灵活、维护方便。采用大屏幕液晶、全汉字显示、菜单向导，方便用户操作、使用。



主要技术指标	
交流输入电压	交流输入电压:220V $\pm$ 10%/5%,50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	交流输入功率: $\leq$ 300W(此处单指控制器用电功耗,不包括电源箱)
回路容量	$\leq$ 100个编址点;标配2回路;总容量: $\leq$ 400个编址点,1~100地址仅用于可燃气体探测器、模块类编程其他地址仅用于电源箱编程(编址点不含于总容量内)
DC24V电源输出电流	DC24V电源输出电流: $\leq$ 3A
总线长度	总线长度: $\leq$ 1500米(截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线)
液晶规格	液晶规格:7英寸,800*480点阵(彩屏)
消防设备电源	JK-742,9Ah电池(支持100编址点,24V供电)
电源箱线缆	电源箱线缆:24V线缆(截面积 $\geq$ 2.5mm ²)
外形尺寸	外形尺寸:长410mm $\times$ 宽130mm $\times$ 高600mm

JK-742

消防设备电源

- 1.电子编码,唯一ID,控制器在线编址或编码器设地址,调试功能强大;
- 2.主、备电源无缝切换;长期过流、短路保护功能,可自恢复;
- 3.面板显示主电工作、备电工作、主电故障、备电故障四个工作状态信号并上传至控制器;
- 4.完善的电池充放电管理,均充浮充两段式充电方式,备电过放电保护;
- 5.备电防反接保护功能;备电单投功能。

主要技术指标	
使用环境	温度:0℃~40℃,湿度: $\leq$ 90%RH(40℃)
交流输入电压	AC187V~242V,47Hz~63Hz
直流输出电压、输出电流	输出回路:输出1、2;输出电压:26.0 $\pm$ 0.5V;输出电流:10A(742)
输出直流电压纹波噪声	纹波 $\leq$ 1%尖峰 $\leq$ 2%
外形尺寸	长450mm $\times$ 宽130mm $\times$ 高320mm

JT-JK743

家用可燃气体探测器

- 1.可接入JK系列可燃气体报警控制器构成一定区域内的可燃气体探测报警和自动监控系统。
- 2.实时监测区域内的可燃气体浓度,超限自动报警。
- 3.提供一组有源直流输出,自动联动相关设备,保护一定区域内的环境安全。
- 4.电子编码、唯一ID、在线编址、自动登录、响应速度快、输出接口稳定。
- 5.搭载高性能CPU和旁热式金属氧化物半导体传感器,内置可靠的浓度检测和判断程序,抗环境干扰能力强,工作稳定。
- 6.适用于家居厨房、宾馆、居民公寓及其他可能产生可燃气体泄漏危险的室内场所。

主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+55℃;湿度: $\leq$ 95%RH(不凝露)
工作电压	总线脉动DC24V,电源DC24V $\pm$ 15%
监视电流	总线 $<$ 1mA,电源线 $\leq$ 60mA
报警电流	总线 $<$ 1mA,电源线 $\leq$ 80mA
总线长度	$\leq$ 1500m(截面积1.0mm ² 四绞线)
检测气体	天然气(甲烷)
报警设定值	9%LEL(4500ppm)
燃气报警状态延时	$\leq$ 3秒
外形尺寸	直径100mm,高45mm(含底座)

31-32



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



系统简介/

System introduction

电气火灾监控系统通过对配电线路漏电（剩余电流）、线路或连接点温度的监测，准确监控配电线路的故障和异常状态，能有效地预防常见的因漏电导致接地电弧、线路或连接点温度过高所引起的建筑物电气火灾事故，对节约能源、保护人身安全具有极其重要的意义。

电气火灾监控系统与火灾报警系统是相辅相成的，并将作为火灾报警系统的一个子系统（火灾预警系统）。本公司研发的JK系列电气火灾监控系统既可以自成系统，独立使用。

应用依据/

System characteristics



GB14287-2014《电气火灾监控系统》

该标准分三个部分，分别对电气火灾监控设备、剩余电流式电气火灾监控探测器、测温式电气火灾监控探测器的定义、性能要求、试验和检验规则做了详细规定，是电气火灾监控系统产品设计、制造和检验标准。



GB13955-2017《剩余电流动作装置安装和运行》

GB13955-2017明确提出：企事业单位的建筑物和住宅应采用分级保护，建筑物电源端的剩余电流保护装置应满足防电气火灾的功能要求。对于城镇配电网，在用电单位内采用分级保护时，还应考虑采用防电气火灾的剩余电流保护装置。

标准中的引言、术语和定义中的3.26条、分级保护中的4.4.5条，都强调了安装剩余电流保护装置对防止接地故障引起电气火灾的作用，并对在建筑物内安装剩余电流动作火灾监控装置及动作参数都作了明确规定，在附录中有安装剩余电流动作火灾监控装置的模式。



GB50016-2014《建筑设计防火规范》

- 10.2.7 下列建筑或场所的非消防用电负荷宜设置电气火灾监控系统：
- 1) 建筑高度大于50m的乙、丙类厂房和丙类仓库，室外消防用水量大于30L/s的厂房（仓库）；
 - 2) 一类高层民用建筑；
 - 3) 座位数超过1500个的电影院、剧场，座位数超过3000个的体育馆，任一层建筑面积大于3000m²的商店和展览建筑，省（市）级及以上的广播电视、电信和财贸金融建筑，室外消防用水量大于25L/s的其他公共建筑；
 - 4) 国家级文物保护单位的重点砖木或木结构的古建筑。



GB50116-2013《火灾自动报警系统设计规范》

见《电气火灾监控系统设置》

系统组成/

System composition

JK系列电气火灾监控系统应包括电气火灾监控设备、剩余电流式探测器（电流互感器），组合式探测器等产品。



系统特点/

System features

功能完备

可通过探测配电线路剩余电流和温度等参数进行火警判断，具有预警、报警等多重保护和配置、编程、联动、屏蔽、查询、联网、测试、打印、故障检测、历史记录等功能，可显示各探测器当前检测值以及在消防控制室图形显示装置上显示系统图、平面图等，显示直观，方便使用。

使用灵活

电气火灾探测器可现场设置地址，独立式可现场设置报警参数，满足不同用户、不同消防工程的需要。导轨式安装、简单方便；非独立式探测器只需总线即可工作，布线、使用方便。

工作可靠

采用TVS瞬变抑制器、自恢复保险丝、滤波电容等保护电路，输入输出接口隔离，全面提高系统的抗电磁干扰能力；软件采用模块化设计，设有软件陷阱，具有容错能力，并采取数字滤波、动态补偿等措施，提高抗干扰性能，保持探测器灵敏度恒定，保证不误报警、不误动作，工作可靠、性能稳定。

专利技术

发明基于消防报警联动总线的电气火灾探测器、总线制电气火灾监控探测器、基于消防报警联动总线的电气火灾监控装置，保证系统运行稳定，便于实现消防报警系统对电气火灾监控系统的集成。

产品应用/

Product application

该系统适用于工厂、大型库房、轨道交通、写字楼、市政建筑、商业建筑、宾馆、住宅及娱乐场所等用电复杂、电气火灾发生几率比较大，导致后果比较严重、人流量密集的公共场所。

35-36

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-DQ751

电气火灾监控设备

JK-DQ751型电气火灾监控设备集监控报警、报警输出等多种功能于一体，满足国家标准GB14287.1-2014《电气火灾监控系统第一部分：电气火灾监控设备》的要求，可广泛用于各类消防报警工程，监测电气火灾。采用壁挂式/模块化结构、高性能微处理器和开关电源，两总线传输，液晶汉字显示，系统功耗低，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定，操作、使用方便。



主要技术指标

使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95%RH (40℃，不凝露)
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%，50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	≤300W
直流备电	DC24V/7Ah, 全密封免维护蓄电池
回路容量	≤200个编址点；总容量：≤800个编址点
线制	两总线
总线长度	≤1000米（截面积1.0mm ² 铜质双绞线RVS）
液晶规格	7英寸 800*480点阵
外形尺寸	长410mm×宽130mm×高600mm

JK-DQ750

电气火灾监控设备

JK-DQ750型电气火灾监控设备集监控报警、报警输出等多种功能于一体，满足国家标准GB14287.1-2014《电气火灾监控系统第一部分：电气火灾监控设备》的要求，可广泛用于各类消防报警工程，监测电气火灾。采用壁挂式/模块化结构、高性能微处理器和开关电源，两总线传输，液晶汉字显示，系统功耗低，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定，操作、使用方便。



主要技术指标

使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95%RH (40℃，不凝露)
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%，50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	≤100W
直流备电	DC24V/2.2Ah, 全密封免维护蓄电池
回路容量	≤50个编址点
线制	两总线
总线长度	≤1000米（截面积1.0mm ² 铜质双绞线RVS）
液晶规格	3.3英寸 160*160点阵
外形尺寸	长290mm×宽100mm×高348mm

JK-DQ752

组合式电气火灾监控探测器

JK-DQ752型组合式电气火灾监控探测器具有电子编码，唯一ID地址，可通过JK系列电气火灾监控设备在线设置地址或通过编码器设置地址。

具有一个剩余电流检测通道、一个温度检测通道，只占用一个地址点，可由监控设备设置通道的报警门限；CTZ系列剩余电流互感器、温度传感器采用外接方式，增加安装灵活性，同时具有检测外接互感器、温度传感器发生断线或短路故障的功能。



主要技术指标	
使用环境	温度：-10℃~+40℃；使用环境湿度：≤95%RH（不凝露）
工作电压	24V脉动电压（由电气火灾监控设备的总线供电）
工作电流	≤0.6mA
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1000米（截面积1.0mm ² 铜质双绞线）（配JK-DQ751时）
剩余电流报警设定值	300mA~800mA（调节精度100mA，监控设备设置）； 报警时间：≤30s；配接剩余电流互感器CTZ6、CTZH61F系列， 10mA~1000mA，输入/输出变比为2000:1
配接测温传感器	EIDT100型温度传感器，测量范围65℃~100℃ （调节精度5℃，监控设备设置），报警时间：≤40s
外壳防护等级	IP30
外壳材质和颜色	ABS，白色
外形尺寸	长80mm×宽40mm×高80mm（不含底座）

JK-DQ753

系列剩余电流式电气火灾监控探测器

JK-DQ753系列剩余电流式电气火灾监控探测器具有电子编码，唯一ID地址，可通过JK系列电气火灾监控设备在线设置地址或通过编码器设置地址。具有1个剩余电流检测通道，可由监控设备设置通道的报警门限；探测器与剩余电流互感器为一体，简化安装；只使用总线即可工作，方便布线。



主要技术指标	
使用环境	温度：-10℃~+40℃；使用环境湿度：≤95%RH（不凝露）
总线工作电压	24V脉动电压；工作电流：≤0.6mA
线制	两总线（无极性）
总线长度	≤1000米（截面积1.0mm ² 铜质双绞线RVS）（配JK-DQ751时）
报警设定值	300 mA~800mA（调节精度100 mA，监控设备设置）
报警时间	≤30s
指示灯	报警指示灯：红色，报警时常亮； 巡检指示灯：绿色，与监控设备通讯正常时闪亮
壳体材料和颜色	ABS 黑色
配套剩余电流互感器类型	测量范围10mA~1000mA，输入/输出变比为2000:1

配套剩余电流互感器种类见下表

型号	过线孔尺寸 (mm)	安装方式		相线最大 额定 电流 (A)	长 (mm)	宽 (mm)	高 (mm)
		导轨	螺钉孔距 (mm)				
JK-DQ753-Y160	φ49	√	60	160	88	45	120
JK-DQ753-Y250	φ73		82	250	118	45	152
JK-DQ753-F160	122×30		145.5	160	170	45	110
JK-DQ753-F250	150×38	√	173	250	192	45	124

39-40



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



设计背景/ Design background

现实生活中,为了出入的方便,防火门普通闭门器被人为的拆除、破坏,防火门处于敞开状态,发生火灾时无法关闭,任由火灾蔓延,形同虚设,不能达到防止串烟蹿火的功能。

系统简介/ System introduction

防火门监控系统是用于对建筑内的防火门进行集中管理和控制的系统,京开防火门监控系统是由防火门监控器、防火门监控模块组成,防火门监控器通过防火门监控模块控制和监视联动闭门器、电磁释放器、门磁开关等设备,从而实现对防火门的统一管理,消除消防隐患,给建筑内的人群构建一个安全的空间。

应用依据/ System characteristics

国家标准GB50877-2014 《防火卷帘门、防火门、防火窗施工及验收规范》

- 6.3.3常开防火门,接收到消防控制室手动发出的关闭指令后,应自动关闭,并将关闭信号反馈至消防控制室。
- 6.3.4 常开防火门,接收到现场手动发出的关闭指令后,应自动关闭,并将关闭信号反馈至消防控制室。

国家标准GB50116-2013《火灾自动报警系统设计规范》

- 4.6防火门及防火卷帘系统的联动控制设计
- 4.6.1防火门系统的联动控制设计,应符合下列规定:
- 1、常开防火门所在的防火分区内的两只独立的火灾探测器或一只火灾探测器与一只手动报警按钮的报警信号,作为常开防火门关闭的联动触发信号,联动触发信号应由火灾报警控制器或消防联动控制器发出,由消防联动控制器或防火门监控器联动控制防火门关闭;
 - 2、疏散通道上各防火门的开启、关闭及故障状态信号应反馈至防火门监控器。

国家标准GB29364-2012《防火门监控器》

防火门监控器能够对防火门的开关状态进行监控,对处于非正常状态的防火门给出报警提示,使其恢复到正常工作状态,确保其功能完好,以及防火门监控器的故障报警功能、自检功能和电源功能。

国家标准GB50016-2014《建筑设计防火规范》

- 6.5.1 防火门的设置应符合下列规定:
- 1.设置在建筑内经常有人通行处的防火门宜采用常开防火门。常开防火门应能在火灾时自行关闭,并具有反馈信号。
 - 2.除允许设置常开门的防火门的位置外,其他位置的防火门均应采用常闭防火门。常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识。
 - 3.除管井检修门和住宅的户门外,防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能等。

系统功能/ System function

通过监控模块,配接联动闭门器、电磁释放器、门磁开关或直接配接一站式设备,实现对各类常开/闭门的控制和状态监视;

采用先进的低功耗信息处理技术,使总线信号传输距离最长可达2000米;

单回路最大242编址点,最大容量:JK壁挂机968点,立柜机4840点;

采用无极性二总线智能报警联动模式,方便施工布线。

可连接火灾自动报警控制器,实现联动控制功能;

可连接消防控制室图形显示装置,直观显示具体位置信息;



常开防火门应具备的功能/

实用便利功能:日常情况下,保持防火门常开,便于人员走动,利于通风、采光和视频监控。

隔离防范功能:火灾时,消防联动自动关闭防火门,达到隔离烟火的功能,防止灾难蔓延扩大。

检查监控功能:任何时候,防火门的开启、关闭、故障状态信息都能独立和集中监控管理,确保防火门运行正常,减少事故或灾难的损失。

常开防火门控制系统比较/

联动闭门器	
功能	1. 日常情况下,能让防火门在0~150度内任意角度开启; 2. 火灾事故时,在接收到消防控制信号,防火门自动关闭,并及时反馈状态信号; 3. 任何时候都能建立监控器与消防控制中心监控防火门的开启和故障状态
应用	应用于所有常开门
配置	联动闭门器+防火门监控模块+防火门监控器或一体式闭门器+防火门监控器
独特优势	1. 自动关门、信号反馈、独立和集中监控管理,功能齐全; 2. 安装和使用方便。

电磁释放器	
功能	1. 日常情况下,常供电状态下让防火门固定在一个固定的角度,不能调节; 2. 火灾事故时,断电关门,需配合普通机械式闭门器使用。
应用	主要应用于大型购物中心、超市、医院等场所的常开防火门
配置	电磁释放器+普通机械式闭门器+防火门监控模块+防火门监控器+门磁开关
独特优势	适用于已建或改建项目

JK-FM770 防火门监控器

JK-FM770型防火门监控器满足GB29364-2012《防火门监控器》国标的要求,小型壁挂,适用于各类民用、商业、工业小型消防报警工程,通过连接JK系列防火门监控模块、门磁开关、联动闭门器、监控模块等,实现对联动闭门器的控制,接收闭门器和门磁开关的反馈信号,实现对防火门开/闭控制和状态的监视。当火灾发生时,能够将常开防火门关闭,阻止火势蔓延和烟气扩散的作用,同时能够将防火门的状态反馈到JK系列消防控制室图形显示装置上,对消防疏散、逃生环节起到重要的作用。

JK-FM770型防火门监控器采用可编程逻辑器件、CAN网络、智能化数字总线等技术,采用模块化结构,抗干扰、抗振动能力强,工作可靠、性能稳定、维护方便。采用点阵式液晶、全汉字显示、菜单向导,方便用户操作、使用。



主要技术指标	
回路容量	≤100个编址点
DC24V电源输出电流	≤3A
交流输入电压	220V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	≤100W
直流备电	DC24V/2Ah全密封免维护蓄电池
回路线制	两总线制
总线长度	≤2000米(截面积≥1.5mm ² 双绞线)
液晶规格	3.03英寸,160*160点阵
外形尺寸	长290mm×宽100mm×高348mm

JK-FM771 防火门监控器

JK-FM771型防火门监控器满足GB29364-2012《防火门监控器》国标的要求,中型壁挂,适用于各类民用、商业、工业中、小型消防报警工程,功能、作用与JK-FM770型防火门监控器相同。



主要技术指标	
回路容量	≤200个编址点;标配2回路;
总容量	≤800个编址点
总线联动控制板数量	≤2个(选配,每个联动板42个按键)
DC24V电源输出电流	≤3A
交流输入电压	220V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	≤300W
回路线制	两总线制
总线长度	≤2000米(截面积≥1.5mm ² 双绞线)
液晶规格	7英寸,800*480彩屏
外形尺寸	长410mm×宽130mm×高600mm

45-46



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-FM772

防火门监控器

JK-FM772型防火门监控器满足GB29364-2012《防火门监控器》国标的要求,采用立柜式设计结构,可适用于各类民用、商业、工业大、中型消防报警工程,功能、作用与JK-FM770型防火门监控器相同。



主要技术指标	
回路容量	≤200个编址点;
总容量	≤4000个编址点
总线联动控制板数量	≤6个(每个联动板60个按键)
DC24V电源输出电流	≤6A
交流输入电压	220V±10%/1%,50Hz±1%
交流输入功率	≤300W
回路线制	两总线制
总线长度	≤2000米(截面积≥1.5mm²双绞线)
液晶规格	10.1英寸,1024*600点阵
外形尺寸	长570mm×宽495mm×高1781mm

JK-FM775

防火门监控模块

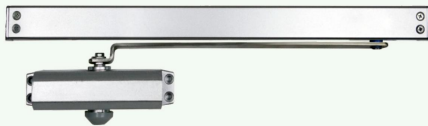
JK-FM775型防火门监控模块(以下简称模块)接于JK系列防火门监控器的总线上,由模块内置的微处理器控制继电器动作来启动外部防火门联动设备。有一组输入和一组输出,其中输入既可以检测联动闭门器、电磁释放器等设备的反馈信号,也可以接门磁开关,用于监视防火门的开闭。



主要技术指标	
使用环境	温度:-10℃~+50℃;湿度:≤95%RH(40℃)
24V电源电流	监视电流≤1mA;动作电流≤30mA(不含外接设备)
总线工作电流	监视电流≤0.7mA;动作电流≤2mA;点亮故障灯增加的电流≤0.5mA
总线长度	≤2000m(截面积1.5mm²双绞线)
线制	四线制,总线无极性;DC24V有极性
外壳防护等级	IP30
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm

联动闭门器

平时保持常开的防火门在发生火灾时应及时关闭以阻绝烟雾扩散和隔断火情蔓延。常规的防火门闭门器只有常闭功能且不能由消防联动系统控制。联动闭门器平时使门保持打开，火灾时防火门监控器收到消防信号后，控制联动闭门器自动断电关闭门或在失电情况下自动关闭门，联动闭门器具有门状态信号反馈功能，手动按动开关断电也可以将门关闭。配合防火门监控器使用可以实现双扇门顺序关闭并反馈开门到位信号。



主要技术指标	
工作电压	DC24V, 低功耗 CPU 设计
缓冲功能	具有二级调速, 保证防火门平稳关闭
使用寿命	≥ 30 万次
反馈信号	动作时输出无源常开/常闭信号
	可远程控制断电自动关门, 反馈门状态信号
	手动按动断电按钮实现本地断电关门
	具有防止电源反接保护功能, 电源接反不会损坏电路
	具有消剩磁和消除反峰电动势设计

JK-FM773/JK-FM774

门磁开关

JK-FM773型(单门)、JK-FM774型(双门)门磁开关用于监视常闭防火门的打开与关闭状态, 并能将其状态信息反馈至防火门监控器上, 适用于民用、商业等建筑使用常闭防火门的场所, 室内使用型。



主要技术指标	
使用环境温度	-10℃~+50℃; 使用环境湿度: ≤ 95%RH (40℃)
工作电压	24V脉动电压
工作电流	静态电流 ≤ 0.3mA
线制	两总线, 无极性
指示灯	红色, 任意一个干簧管 (1或2) 处移开磁铁, 指示灯常亮 (FM774) 红色, 干簧管处移开磁铁, 指示灯常亮 (FM773)
外形尺寸	长257mm, 宽30mm, 高26.8mm (FM774) 长81mm, 宽22mm, 高18mm (FM773)
壳体材料和颜色	ABS 白色 (FM774); ABS 灰色 (FM773)

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



系统简介/ System introduction

消防设备电源监控系统是实时对消防设备的电源状态进行监控的系统，通过电压/电流传感器及电流互感器对消防设备的主电源和备用电源进行实时监测，从而判断消防设备电源是否有过压、欠压、过流、缺相、错相等故障。当故障发生时能快速在监控器上显示并记录故障的部位、类型和时间，并发出声光报警信号，从而有效保证了火灾发生时消防联动系统的可靠性。

系统组成/ System composition

JK-DY780消防设备电源监控系统是由消防设备电源状态监控器、通讯总线和其连接的JK-DY78XX系列电压信号传感器、电流/电压信号传感器、电流互感器等设备组成。



应用依据/ System characteristics

GB50116-2013《火灾自动报警系统设计规范》

3.4.2 消防控制室内设置的消防设备应包括火灾报警控制器、消防联动控制器、消防控制室图形显示装置、消防专用电话总机、消防应急广播控制装置、消防应急照明和疏散指示系统控制装置、消防电源监控器等设备或具有相应功能的组合设备。

GB51348-2019《民用建筑电气设计标准》

13.3.8 设有消防控制室的建筑物应设置消防电源监控系统，其设置应符合下列要求：

- 1 消防电源监控器应设置在消防控制室内，用于监控消防电源的工作状态，故障时发出报警信号。
- 2 消防设备电源监控点宜设置在下列部位：
 - I) 变电所消防设备主电源、备用电源专用母排或消防电源柜内母排；
 - 2) 为重要消防设备如消防控制室、消防泵、消防电梯、防排烟风机、非集中控制型应急照明、防火卷帘门等供电的双电源切换开关的出线端；
 - 3) 无巡检功能的EPS应急电源装置的输出端；
 - 4) 为无巡检功能的消防联动设备供电的直流24V电源的出线端。

JK-DY78XX系列 消防设备电源监控系统产品选型表

产品名称	产品型号	规格	备注
消防设备电源 状态监控器	JK-DY781	100/200/300/400	控制器
	JK-DY780	50	
电压信号传感器	JK-DY784V	V4	监测4路单相交流电压
	JK-DY783V	V2	监测2路三相交流电压
电压/电流信号 传感器	JK-DY782VI	V2I2	监测2路单相交流电压 和2路交流电流
	JK-DY783VI	V2I2	监测2路三相交流电压 和2路电流

产品应用/ Product application

该系统主要适用于工厂、大型库房、轨道交通、写字楼、市政建筑、商业建筑、宾馆、住宅及娱乐场所等用电线路复杂、消防设备电源故障发生几率比较大，导致后果比较严重、人流量密集的公共场所。

53-54

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-DY781

消防设备电源状态监控器

JK-DY781型消防设备电源状态监控器集监控供电中断监控、供电中断输出等多种功能于一体，满足国家标准GB 28184-2011《消防设备电源监控系统》的要求，适用于需要监控消防设备电源的工程，监测消防设备电源的状态。采用壁挂式/模块化结构、高性能微处理器和开关电源，两总线传输，液晶汉字显示，系统功耗低，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定，操作、使用方便。



主要技术指标	
使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95%RH (40℃，不凝露)
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%，50Hz $\pm$ 1Hz
交流输入功率	≤300W
直流备电	DC24V/7Ah, 全密封免维护蓄电池
回路容量	每回路≤100编址点，标配2回路
总容量	≤400编址点
总线长度	≤1000米（截面积1.5mm ² 双绞线）
液晶规格	7英寸 800*480点阵
外形尺寸	长410mm×宽130mm×高600mm

JK-DY780

消防设备电源状态监控器

JK-DY780型消防设备电源状态监控器集监控供电中断监控、供电中断输出等多种功能于一体，满足国家标准GB 28184-2011《消防设备电源监控系统》的要求，适用于需要监控消防设备电源的工程，监测消防设备电源的状态。采用壁挂式/模块化结构、高性能微处理器和开关电源，两总线传输，液晶汉字显示，系统功耗低，抗干扰、抗振动能力强，工作可靠、性能稳定，操作、使用方便。



主要技术指标	
使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95%RH (40℃，不凝露)
交流输入电压	220V $\pm$ 10%/15%，50Hz $\pm$ 1Hz
交流输入功率	≤300W
直流备电	DC24V/2.2Ah, 全密封免维护蓄电池
回路容量	≤50个编址点
总容量	≤50个编址点
总线长度	≤1000米（截面积1.5mm ² 铜质双绞线RVS）
液晶规格	3.03英寸，160*160点阵
外形尺寸	长290mm×宽100mm×高348mm

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

JK-DY783V

电压信号传感器

JK-DY783V电压信号传感器，能够采集被监控消防设备电源三相电电压值，判断并显示电源工作状况和缺相、供电中断等故障信息。产品适用于各类工厂、库房、办公室、商业建筑、宾馆及娱乐场所等消防设备的线路电源检测。与JK-DY780消防设备电源状态监控器组网监控使用，实现监控和报警。



主要技术指标	
使用环境	温度-10℃~40℃；湿度≤95%RH（非凝露）
电压检测范围	电压AC 100V-AC 500V
监控电流	≤1.2mA
测量精度	≤5%
显示方式	指示灯
外形尺寸	长100mm×宽95.5mm×高41.4mm

JK-DY783VI

电压/电流信号传感器

JK-DY783VI电压/电流信号传感器，能够采集被监控消防设备电源三相电电压值、电流值，判断并显示电源工作状况和缺相、供电中断等故障信息。产品适用于各类工厂、库房、办公室、商业建筑、宾馆及娱乐场所等消防设备的线路电源检测。与JK-DY780消防设备电源状态监控器组网监控使用，实现监控和报警。



主要技术指标	
使用环境	温度-10℃~40℃、相对湿度≤95%RH（非凝露）
电压检测范围	电压AC 100V-AC 500V，电流0.500A-1.000A
监控电流	≤1.2mA
测量精度	≤5%
显示方式	指示灯
外形尺寸	长100mm×宽95.5mm×高41.4mm

JK-DY784V

电压信号传感器

JK-DY784V电压/电流信号传感器，能够采集被监控消防设备电源的电压值，判断并显示电源工作状况和供电中断等故障信息。产品适用于各类工厂、库房、办公室、商业建筑、宾馆及娱乐场所等消防设备的线路电源检测。与JK-DY780消防设备电源状态监控器组网监控使用，实现监控和报警。



主要技术指标	
使用环境	温度-10℃~40℃、相对湿度≤95%RH（非凝露）
电压检测范围	电压AC 100V-AC 500V，电流0.500A-1.000A
监控电流	≤1.2mA
测量精度	≤5%
显示方式	指示灯
外形尺寸	100mm*95.5mm*41.4mm

JK-DY782VI

电压/电流信号传感器

JK-DY782VI电压/电流信号传感器，能够采集被监控消防设备电源的电压、电流值，判断并显示电源工作状况和供电中断等故障信息。产品适用于各类工厂、库房、办公室、商业建筑、宾馆及娱乐场所等消防设备的线路电源检测。与JK-DY780消防设备电源状态监控器组网监控使用，实现监控和报警。



主要技术指标	
使用环境	温度-10℃~40℃、相对湿度≤95%RH（非凝露）
电压检测范围	电压AC 100V-AC 500V，电流0.500A-1.000A
监控电流	≤1.2mA
测量精度	≤5%
显示方式	指示灯
外形尺寸	100mm*95.5mm*41.4mm

59-60



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

系统简介/ System introduction

消防应急疏散余压监控系统通过余压探测器采集防烟楼梯或前室与消防通道间的余压值，通过无极性二总线上传至余压监控器，由监控器进行数据分析处理。当余压超过设定范围时，监控器发出声光报警信号并对报警部位进行显示和打印，同时监控器采用算法控制余压监控器实时调节风阀执行器角度，控制正压送风系统旁通阀的开启和关闭，保证余压值保持在安全范围内。

应用依据/ Application basis

GB50016-2014(2018年版)《建筑设计防火规范》

8.5.1 建筑的下列场所或部位应设置防烟设施:

- 1.防烟楼梯间及其前室;
- 2.消防电梯间前室或合用前室;
- 3.避难走道的前室、避难层(间)。

GB51251-2017《建筑防烟排烟系统技术标准》(2018年8月1日起实施)

3.4.4 机械加压送风量应满足走廊至前室至楼梯间的压力呈递增分布，余压值应符合下列要求:

- 1.前室、封闭避难层(间)与走道之间的压差应为25Pa~30Pa; .
- 2.楼梯间与走道之间的压差应为40Pa~50Pa;
- 3.当系统余压值超过最大允许压力差时应采取泄压措施。

5.1.4 机械加压送风系统宜设有测压装置及风压调节措施。

8.2.5 机械防排烟系统的验收方法及要求应符合下列规定:

选取送风系统末端所对应的送风最不利的三个连续楼层模拟起火层及其上下层，封闭避难层(间)仅需选取本层，测试前室及封闭避难层(间)的风压值及疏散门的门洞断面风速值，应分别符合本标准第3.4.4条和第3.6条的规定，且偏差不大于设计值的10%。

系统组成/ System composition

JK系列消防应急疏散余压监控系统包括消防应急疏散余压监控器、余压探测器、余压控制器、泄压风阀执行器等产品。



系统特点/ System features

功能完备

可通过探测器检测防火门两端的余压值进行超压报警判断，具有编程、控制、屏蔽、查询、联网、测试、打印、故障检测、历史记录等功能，可显示各探测器当前检测值。

使用灵活

余压监控器可在线设置地址、设置报警压力值，满足不同用户、不同消防工程的需要。

工作可靠

采用TVS瞬变抑制器、滤波电容等保护电路，增强系统的抗干扰能力；设备自带温度补偿、采用高精度医用压力传感器，工作可靠、性能稳定。

产品应用/ Product application

在设有机械加压送风系统的场所，如防烟楼梯间及其前室、消防电梯间前室或合用前室、避难走道的前室、避难层（间）以及每台加压送风机配电控制箱内应设置余压控制器。

63-64

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-YY790

余压监控器

JK-YY790型余压监控器本身是一种风压测量系统，专门用于建筑中前室（含独立前室、共用前室、合用前室）、楼梯间的正压送风系统（既建筑中的防烟系统）正压值的精确测量与控制，确保前室、楼梯间相对疏散走道的余压值处于国家规范要求的范围之内，从而确保建筑中的防烟系统能够正常发挥防烟的功能，同时又不影响人员的正常疏散。



主要技术指标	
交流输入电压	220V $\pm$ 15%，50Hz $\pm$ 1%
交流输入功率	$\leq$ 100W
直备用电	DC24V/2.2Ah全密封免维护蓄电池
回路容量	$\leq$ 128个编址点
DC24V电源输出电流	$\leq$ 2A
回路线制	两总线制（无极性）
总线长度	$\leq$ 1500m（截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线）
液晶规格	3.03英寸 160 $\times$ 160点阵
外形尺寸	长290mm $\times$ 宽100mm $\times$ 高348mm

JK-YY792/JK-YY793

余压探测器

- 1.电子编码，唯一ID；控制器在线编址或编码器设地址，调试功能强大；
- 2.通过进气终端返回余压探测器另一端的压力，余压探测器实时检测室内外两端的压力差，并把压力差返回给余压监控设备，当压力差超过余压监控设备设定的阈值时，余压监控器点亮余压探测器的监管灯；当余压探测器两端的压差恢复正常的时候，余压监控器恢复正常的监控状态；
- 3.JK-YY793型余压探测器具有液晶，可现场显示压力值。



主要技术指标	
使用环境	温度：-10℃~+50℃；湿度： $\leq$ 95%RH（40℃，无凝露）
工作电压	24V脉动电压
工作电流	监视电流 $\leq$ 1.5mA
测量精度	1Pa
监管灯	红色，巡检时闪亮，报警时常亮
量程	-127 Pa~+127 Pa
总线长度	$\leq$ 1500m（截面积 $\geq$ 1.0mm ² 双绞线）
外壳防护等级	IP30
外形尺寸	长96mm $\times$ 宽96mm $\times$ 高38mm（含底座）

65-66

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-YY794

余压控制器

- 1.电子编码，唯一ID；控制器在线编址或编码器设地址，调试功能强大。
- 2.接于我公司生产的JK-YY790型余压监控器的总线上，由控制器内置的微处理器控制继电器动作来控制电动执行器的开启角度，同时可接收有开到位和关到位的反馈信号。
- 3.可接收监控器的命令启动/关闭电动执行器；
- 4.可打开或关闭执行器的控制线、关到位或开到位反馈线的故障检测；



主要技术指标	
使用环境温度	0℃~+55℃；湿度：≤95%RH（不凝露）
工作电压	总线：24V脉动电压；电源：DC 24V±15%
总线工作电流	监视电流 ≤1.8mA
	输出每动作一路增加的电流 ≤2mA
	输入每动作一路增加的电流 ≤0.6mA
	点亮故障灯增加的电流 ≤0.6mA
线制	两总线（无极性）、DC 24V电源线（有极性）
总线长度	≤1500m（截面积1.0mm²铜制双绞线）
启动灯	红色，继电器动作时点亮
反馈灯	红色，检测到输入动作信号后点亮
故障灯	黄色，检测到故障信号后点亮
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm（含底座）

JK-YY796

消防电动装置

JK-YY796型消防电动装置（消防应急疏散泄压执行器）是专门控制正压送风系统中旁通泄压阀开关角度，接收余压控制器的命令使余压值保持在设定的标准规定范围内，使用24V电源供电。



主要技术指标	
使用环境温度	-10℃~+50℃；湿度：≤95%RH（40℃，无凝露）
轴扭矩	15Nm
额定电压	DC 24V
功率	7W
运行时间	50S（0~900）
信号输出	开启和关闭信号
外形尺寸	长142mm×宽86mm×高68mm

JK-YY795

余压探测器

JK-YY795型消防应急疏散余压探测器（该型号为直压型余压探测器，安装时无需穿管，以下简称直压探测器）是专门为防排烟系统（前室，楼梯间）压差控制开发的一款高精度产品。本产品采用直接采集大气压力进行相关测量；面板上带有一个红色监管指示灯；采用两线制（无极性），24V脉动电压供电；产品外形尺寸为96mm*96mm*38mm。电子编码，唯一ID地址，可通过余压监控设备在线设置地址。



主要技术指标	
使用环境	温度：-5℃~+50℃；湿度：95%RH（40℃，无凝露）
工作电压	24V脉动电压
工作电流	DC 24V
回路线制	监视电流1mA
监管灯	红色，巡检时闪亮，报警时常亮
量程	-127Pa~+127Pa
总线长度	≤1500m（截面积1.0mm²铜制双绞线）
外形尺寸	长96mm×宽96mm×高38mm（含底座）

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



系统简介/ System introduction

家用火灾安全系统是根据《家用火灾安全系统 GB22370-2008》衍生出的一套适用于家庭住宅楼等小型消防报警工程的火灾报警系统，具有预警、报警等功能，对保护人身财产安全具有极其重要的意义。

家用火灾安全系统作为火灾报警系统的一个子系统，使消防系统更加完善全面。本公司研发的JK系列家用火灾安全系统既可同火灾报警系统构成全面的系统，又可自成系统、独立使用，适用于各类中小场所。

应用依据/ System characteristics

GB50116-2013《火灾自动报警系统设计规范》

7.1.1 住宅建筑火灾自动报警系统可根据实际应用过程中保护对象的具体情况按下列分类：

- A类系统可由火灾报警控制器、手动火灾报警按钮、家用火灾探测器、火灾声警报器、应急广播等设备组成。
- B类系统可由控制中心监控设备、家用火灾报警控制器、家用火灾探测器、火灾声警报器等设备组成。
- C类系统可由家用火灾报警控制器、家用火灾探测器、火灾声警报器等设备组成。
- D类系统可由独立式火灾探测报警器、火灾声警报器等设备组成。

GB50016-2014《建筑设计防火规范》

8.4.2 建筑高度大于100m的住宅建筑，应设置火灾自动报警系统。

- 建筑高度大于54m、但不大于100m的住宅建筑，其公共部位应设置火灾自动报警系统，套内宜设置火灾探测器。
- 建筑高度不大于54m的高层住宅建筑，其公共部位宜设置火灾自动报警系统。当设置需联动控制的消防设施时，公共部位应设置火灾自动报警系统。
- 高层住宅建筑的公共部位应设置具有语音功能的火灾声警报装置或应急广播。

GB22370-2008《家用火灾安全系统》

家用火灾安全系统在实际应用过程中根据保护对象的具体情况可分为以下四种类型：

- A类：具有集中控制和集中管理功能的家用火灾安全系统，适应于有集中物业管理的住宅小区。系统至少由一般工业与民用建筑中使用的火灾自动报警系统中的火灾报警控制器、火灾探测器、手动报警开关和火灾声警报器组成；或至少由火灾报警控制器、家用火灾探测器、手动报警开关等设备组成。
- B类：具有集中监管功能的家用火灾安全系统，适应于有集中物业管理的住宅小区。至少由控制中心监控设备、家用火灾报警控制器、家用火灾探测器、手动报警开关组成，一般还包括监管警报器、遥控开关等设备。
- C类：没有集中监管功能的家用火灾安全系统，适应于没有集中物业管理的住宅或已经投入使用的住宅。至少由家用火灾报警控制器、家用火灾探测器、手动报警开关组成，一般还包括监管警报器、遥控开关等设备。

系统组成/ System composition

JK系列家用火灾安全系统包括家用火灾报警控制器、家用感烟火灾探测器、家用感温火灾探测器、手动报警开关等产品。



系统特点/ System characteristics

功能全面

采用壁挂式结构形式，与本公司的家用感烟探测器、感温探测器、手动报警开关等火灾触发器件配套使用，构成完善的家用火灾安全监控系统，具有预警、报警等功能。

运行精准

采用高性能微处理器、智能化数字总线、无线通讯等技术，实时采集报警信号和烟、温等环境参数，通过分析、处理，进行火灾判决；采用模块化结构、抗干扰抗振动能力强，工作可靠、性能稳定。

人性设计

界面实时显示时间、温度等多项环境数据，方便实时查询；设备预留电话号码，自动将火灾报警信息以拨打电话和发送短信的形式上报给用户；部件自带蜂鸣器，第一时间有效提示住宅内人员。

产品应用/ Product application

该系统适用于高档住宅建筑、写字楼、宾馆、酒店等存在火灾隐患的办公居住类场所。

71-72

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JB-QB-JK720H

家用火灾报警控制器

JK720H家用火灾报警控制器满足GB22370-2008《家用火灾安全系统》的要求，采用壁挂式结构形式，与本公司的家用感烟探测器、感温探测器、手动报警开关等火灾触发器件配套使用，适用于家庭住宅楼等小型消防报警工程。

JK720H采用高性能微处理器、智能化数字总线、无线通讯等技术，实时采集报警信号和烟、温等环境参数，通过分析、处理，进行火灾判决；可根据预留电话号码，自动将火灾报警信息以拨打电话的形式上报给用户。工作可靠、性能稳定、且总线布线灵活、维护方便；液晶汉字显示、菜单向导，方便用户操作、使用。



主要技术指标	
使用环境	温度：0℃~40℃；湿度：≤95%RH（不凝露）
电源箱交流输入电压	220V±10%，50Hz±1%
交流输入功率	≤300W
控制器输入电压	DC24V
直流备电	DC24V/7Ah
回路容量	24个编制点
控制输出	一路无源常开和一路无源常闭火警触点
总线长度	≤1000m（截面积1.0mm ² 铜质双绞线RVS）
外形尺寸	长220mm×宽142mm×高46mm

JK705H

家用感温火灾探测器

- 1.电子编码，唯一ID，控制器在线编址或编码器设地址，调试功能强大；
- 2.流体造形，防工程水渗设计。顶置导光柱，火警指示灯360°两个方向安装，方便可靠；
- 3.旋转拆卸式顶盖设计，全扣合式结构，维护简便；
- 4.采用环氧树脂封装NTC热敏电阻，具有差温特性的A2类探测器；
- 5.加强抗干扰措施，减少误报。传感器故障（短路或断路）自诊断，故障率低，使用寿命长；
- 6.JK705H内置蜂鸣器，报警时声音逐步增大，适宜安装于住宅内。



主要技术指标	
使用环境	温度：-10℃~+50℃；湿度：≤95%RH（不凝露）
工作电压	DC24V脉动电压
监视电流	≤0.35mA
报警电流	≤0.8mA
总线长度	≤2000m
外壳防护等级	IP30
壳体	ABS，白色
外形尺寸	直径100mm，高42.5mm（不含底座）
动作温度	出厂设置为56℃

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

73-74

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JTY-GD-JK704H

家用光电感烟火灾探测器

- 1.电子编码，唯一ID；控制器在线编址或编码器设地址，调试功能强大；
- 2.流体造形，防工程水渗设计；
- 3.顶置导光柱，火警指示灯360°可视。探测器与底座180°两个方向安装，方便可靠；
- 4.旋转拆卸式顶盖设计，方便现场清理迷宫；全扣合式结构；维护简便；
- 5.两发一收的立式双向散射技术，结合先进的相对光强比算法，实现了对不同颜色、粒径烟雾的均衡响应，减少误报，方位响应性能优越。



主要技术指标	
使用环境	温度：-10℃~+55℃；使用环境湿度：≤95%RH（不凝露）
工作电压	总线24V
监视电流	0.35mA
报警电流	2mA
总线长度	1000m（截面积1.0mm ² 双绞线）
壳体	ABS，白色
外形尺寸	直径100.0mm，高50.5mm（含底座）
声压级	声报警信号的声压级在45dB~75dB（A计权）之间，并采用逐渐增大方式，初始声压级不大于45dB

J-SAP-JK706H

手动火灾报警按钮

J-SAP-JK706H型手动报警开关（以下简称JK706H）为户内型，由内置的微处理器检测报警信号。发现火警时，压下启动零件便可向控制器手动输入报警信号，同时点亮火警灯。

电子编码，唯一ID地址，可通过家用火灾报警控制器在线设置地址。



主要技术指标	
使用环境温度	0℃~+55℃；使用环境湿度：≤95%RH（不凝露）
监视电流	0.20mA
报警电流	0.65mA
指示灯	火警灯：红色，正常监视不亮，报警时常亮
巡检灯	绿色，正常监视闪亮，报警时不亮
壳体	ABS，大红
外形尺寸	长90mm×宽90mm×高41mm（含底座）

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

75-76



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

京开拥有全系列消防产品组合:

- 火灾自动报警及联动控制系统
- 气体灭火控制系统
- 可燃气体报警系统
- 电气火灾监控系统
- 防火门监控系统
- 消防设备电源监控系统
- 余压监控系统
- 家用火灾报警系统
- 消防应急照明和疏散指示系统



系统简介/ System introduction

智能集中供电集中控制消防应急照明和疏散指示系统是利用智能网络技术, 将建筑内部的所有消防应急标志灯具和消防应急照明灯具组成一个智能网络系统, 在发生火灾时, 可根据火灾发生的地点, 经过系统内软件的程序计算公式自动生成的疏散方案, 迅速智能的为建筑物内不同地点的人群指示最佳逃生路线, 最大程度的避免伤亡, 是现今公共建筑区域应急逃生疏散系统最先进之一。

应用依据/ Application basis

GB 17945《消防应急照明和疏散指示系统》

5.3.3.2 设备内部接线要求

系统设备的内部接线应满足下述要求:

- a) 系统设备内部接线的连接点和接合处应提供绝缘覆盖层;
- b) 系统设备内部接线应适当固定或保护, 与金属部件触及可能损坏绝缘的部分应采用绝缘材料的电线支架、线夹或走线槽固定, 内部接线不应打结;
- c) 系统设备的线缆支架、线夹或走线槽应光滑, 不应存在可能磨损接线绝缘层的锐边、毛口、毛刺等类似现象, 金属定位螺钉之类的零件不应凸伸到线槽内。

GB51309-2018《消防应急照明和疏散指示系统技术规范》

3.1.2 系统类型的选择应根据建、构筑物的规模、使用性质及日常管理及维护难易程度等因素确定, 并应符合下列规定:

- 1 设置消防控制室的场所应选择集中控制型系统;
- 2 设置火灾自动报警系统, 但未设置消防控制室的场所宜选择集中控制型系统;
- 3 其他场所可选择非集中控制型系统。

系统组成/ System composition

JK系列消防应急照明和疏散指示系统设计应遵循系统架构简洁、控制简单的基本设计原则, 包括灯具布置、系统配电、系统在非火灾状态下的控制设计、系统在火灾状态下的控制设计; 集中控制型系统尚应包括应急照明控制器和系统通讯线路的设计。



产品应用/ Product application

系统设计前, 应根据建、构筑物的结构形式和使用功能, 以防火分区、楼层、隧道区间、地铁站台和站厅等为基本单元确定各水平疏散区域的疏散指示方案。

79-80

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-C-1001

应急照明控制器



主要技术指标	
产品代码	JK1001
额定电源电压	AC 220V
主电功耗	50W
电池容量	12V, 17Ah, 节数1节
数据存储容量	100000条
回路容量	2个回路点
防护等级	IP30
执行标准	GB 17945-2010
外形尺寸	长600mm×宽600mm×高1834mm

JK-C-1002

应急照明控制器



主要技术指标	
产品代码	JK1002
额定电源电压	AC 220V
主电功耗	40W
电池容量	12V, 17Ah, 节数1节
数据存储容量	100000条
回路容量	2个回路点
防护等级	IP30
执行标准	GB 17945-2010
外形尺寸	长400mm×宽163mm×高527mm

81-82

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY**JK-C-1003**

应急照明控制器



主要技术指标		
产品代码	JK1003	
额定电源电压	AC 220V	
主电功耗	10W	
电池容量	9.6V, 1500mAh, 节数1节	
数据存储容量	1500条	
回路容量	1个回路点	
防护等级	IP65	
执行标准	GB 17945-2010	
外形尺寸	长275mm×宽100mm×高365mm	

JK-D-0.5KVA-1010B**JK-D-0.3KVA-1010C**

应急照明集中电源



主要技术指标		
产品代码	JK1010B	JK1010C
额定电源电压	AC 220V	AC 220V
主电功耗	500W	300W
电池容量	36V, 25Ah, 节数1节	36V, 15Ah, 节数1节
输出电压	DC36V	DC36V
回路容量	8个回路点	4个回路点
防护等级	IP65	IP65
执行标准	GB 17945-2010	GB 17945-2010
外形尺寸	长420mm×宽310mm×高130mm	长420mm×宽310mm×高130mm

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

83-84

京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-BLJC-1LROE II 0.5W-1410M
JK-BLJC-2LROE II 1W-1410M

集中电源集中控制型消防应急标志灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1410M
壳体材质	彩钢面板
输入电压	DC36V
额定功率	0.5W、1W
应急时间	90min
光源	LED F3
防护等级	IP30
安装方式	壁挂、吊装
外形尺寸	长352mm×宽138mm×高6mm

JK-BLJC-1LROE II 0.5W-1410A
JK-BLJC-2LROE II 1W-1410A

集中电源集中控制型消防应急标志灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1410G
壳体材质	不锈钢面板
输入电压	DC36V
额定功率	0.5W、1W
应急时间	90min
光源	LED3014
防护等级	IP30
安装方式	壁挂、吊装
外形尺寸	长352mm×宽138mm×高4mm

85-86

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-BLJC-2LROEIII2W-1418
JK-BLJC-2LROEIII2W-1418

集中电源集中控制型消防应急标志灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1411
壳体材质	不锈钢面板
输入电压	DC36V
额定功率	2W
应急时间	90min
光源	LED F3CF
防护等级	IP30
安装方式	壁挂、吊装
外形尺寸	长600mm×宽200mm×高12mm

JK-BLJC-1LREI1W-1533(单箭头)
JK-BLJC-1LREI1W-1534(双箭头)

集中电源集中控制型消防应急标志灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1533
壳体材质	不锈钢面板
输入电压	DC36V
额定功率	1W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP67
安装方式	地面嵌入式安装
外形尺寸	直径170mm×高15mm

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

87-88

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-ZFJC-E2W-1110

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1110
壳体材质	彩钢面板
输入电压	DC36V
额定功率	3W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP30
安装方式	壁挂
外形尺寸	长250mm×宽230mm×高35mm

JK-ZFJC-E3W-1243A1

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1243A1
壳体材质	阻燃PC
输入电压	DC36V
额定功率	3W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP30
安装方式	壁挂
外形尺寸	长92mm×宽55mm×高130mm

北京京开科技有限公司
BEIJING JINGKAI TECHNOLOGY CO., LTD

89-90



京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-ZFJC-E8W-1242A

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1242A
壳体材质	阻燃PC
输入电压	DC36V
额定功率	8W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP65
安装方式	壁挂
外形尺寸	长225mm×宽100mm×高55mm

JK-ZFJC-E5W-1211

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1211
壳体材质	阻燃PC
输入电压	DC36V
额定功率	5W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP65
安装方式	吸顶
外形尺寸	直径160mm×高52mm

91-92

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-ZFJC-E5W-1141A JK-ZFJC-E3W-1141B

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标		
产品代码	JK1141A	JK1141B
壳体材质	阻燃PC	阻燃PC
输入电压	DC36V	DC36V
额定功率	5W	3W
应急时间	90min	90min
光源	LED2835	LED2835
防护等级	IP30	IP30
安装方式	壁挂	壁挂
外形尺寸	长245mm×宽110mm×高55mm	长245mm×宽110mm×高55mm

JK-ZFJC-E5W-1223

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1211B
壳体材质	阻燃PC
输入电压	DC36V
额定功率	5W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP30
安装方式	吸顶
外形尺寸	直径160mm×高52mm

93-94

JK 京开科技
JINGKAI TECHNOLOGY

JK-ZFJC-E8W-1225A1

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标	
产品代码	JK1225A1
壳体材质	阻燃PC
输入电压	DC36V
额定功率	8W
应急时间	90min
光源	LED2835
防护等级	IP30
安装方式	吸顶
外形尺寸	直径150mm×高43mm

JK-ZFJC-E3W-1317

JK-ZFJC-E5W-1318

集中电源集中控制型消防应急照明灯具



主要技术指标		
产品代码	JK1317	JK1318
壳体材质	阻燃PC	阻燃PC
输入电压	DC36V	DC36V
额定功率	3W	5W
应急时间	90min	90min
光源	LED2835	LED2835
防护等级	IP30	IP30
安装方式	吸顶、嵌顶	吸顶、嵌顶
外形尺寸	直径100mm×高36mm	直径140mm×高36mm